ENERGY TRANSFER

Desert Southwest

PROYECTO DE AMPLIACIÓN DEL GASODUCTO TRANSWESTERN

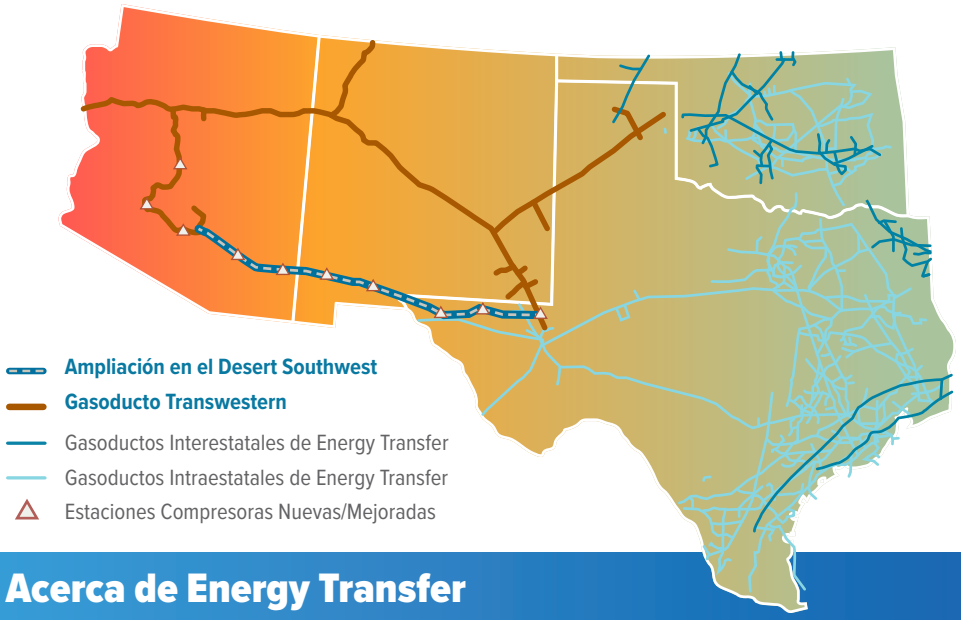
El proyecto Desert Southwest ampliará el gasoducto Transwestern de larga trayectoria de Energy Transfer para incrementar el volumen de gas natural que ingresa a Arizona y Nuevo México desde la Cuenca Pérmica. El gasoducto ha sido diseñado para suministrar gas natural a empresas de servicios públicos que necesitan abastecimiento adicional para satisfacer la demanda de mayor generación de energía eléctrica derivada del crecimiento poblacional y del sector empresarial en ambos estados.

¿Por Qué el Desert Southwest?

Incrementa el suministro de gas natural destinado a la **generación eléctrica** para clientes en Arizona y Nuevo México.

Proporciona suministros confiables y económicos de gas natural d**urante todo el año** para respaldar las **necesidades energéticas a largo plazo de las empresas de servicios públicos** y los proveedores de energía de la región, impulsadas por el crecimiento poblacional y económico.

Gasoducto Propuesto



Acerca de Energy Transfer

Energy Transfer cuenta con una trayectoria de casi 30 años como líder del sector y como desarrollador y operador de tuberías de gas natural y petróleo altamente reconocido.

Nos impulsa un enfoque unificado en la excelencia operativa, el respeto hacia todos y el cuidado de los terrenos que atravesamos. Asimismo, estamos comprometidos con el uso responsable de nuestros recursos y la reducción de nuestro impacto medioambiental.

Desert Southwest

El gasoducto en el Desert Southwest se ubicará de forma conjunta en entre el **75%** y el **99%** del trazado, lo que reducirá el impacto ambiental del proyecto durante la construcción.

Se planea suministrar aproximadamente **1.9 Bcf/d** de gas natural a **Arizona**, suficiente para climatizar más de **6 millones** de hogares.

Se planea suministrar aproximadamente **.55 Bcf/d** de gas natural a **Nuevo México**, suficiente para climatizar más de **2 millones** de hogares.

Actualizado: 8 de abril de 2026

Participación de los Interesados

Creemos en la construcción de relaciones respetuosas, constructivas y duraderas con los interesados clave para fomentar la confianza y generar valor a largo plazo. Asimismo, creemos en la inversión en iniciativas locales que creen valor para las comunidades en las que operamos.

Reconocemos la importancia de establecer y mantener relaciones justas y respetuosas con los propietarios afectados por nuestros proyectos. Esto incluye una comunicación activa para transmitir información oportuna sobre el proyecto y recabar retroalimentación periódica a través de una amplia variedad de canales de comunicación, entre ellos reuniones presenciales, jornadas públicas, plataformas digitales, correspondencia directa, actualizaciones en video o audio, etc.

Los Interesados Incluyen a:

- Propietarios
- Oficiales Electos Locales, Estatales y Federales
- Líderes Empresariales
- Departamentos de Respuesta a Emergencias
- Organizaciones No Gubernamentales
- Grupos Ciudadanos
- Poblaciones Originarias
- Clientes



Relaciones con Propietarios

Energy Transfer está comprometida con ser un buen vecino y trabajar de manera respetuosa con los propietarios de los terrenos que el gasoducto atravesará. El terreno cubierto por el acuerdo se denomina “derecho de paso del gasoducto.”

Nuestra prioridad es suscribir acuerdos de derecho de acceso a la propiedad voluntarios con todos los propietarios, en la medida de lo posible. Los propietarios reciben una remuneración por un derecho de paso temporal utilizado durante la construcción y un derecho de paso permanente vigente durante toda la vida útil del gasoducto. La remuneración individual se determina con base en el valor de mercado del terreno. Este acuerdo garantiza que usted sea remunerado de manera justa, mientras que Energy Transfer cuenta con el derecho legal de construir, operar y mantener el gasoducto.

Una vez que el gasoducto entre en servicio y el área de construcción haya sido completamente restaurada, los propietarios podrán continuar utilizando el derecho de paso para actividades como agricultura, pastoreo o jardinería; no obstante, existen restricciones sobre actividades como la construcción de estructuras o la plantación de árboles por razones de seguridad y mantenimiento.

Gestión Medioambiental

Creemos en la protección de ecosistemas diversos en todo nuestro impacto operativo y más allá de él, para preservar nuestros valiosos recursos naturales para las generaciones futuras.

Estamos comprometidos con la protección del medioambiente y la reducción de emisiones mediante la incorporación de una variedad de procesos innovadores de gestión medioambiental.

Asimismo, nos esforzamos por minimizar en la mayor medida posible el impacto de nuestros activos. Esto se logra ubicando los gasoductos en corredores de servicios públicos ya establecidos o en derechos de acceso a la propiedad de gasoductos actuales (ubicación conjunta), a lo largo de carreteras, vías férreas, etc. El gasoducto del Desert Southwest se ubicará de forma conjunta en entre el 75% y el 99% del trazado.

Aprobaciones Regulatorias

Presentaremos las solicitudes de revisión regulatoria y permisos aplicables al proyecto ante el Cuerpo de Ingenieros del Ejército de los Estados Unidos, el Servicio de Pesca y Vida Silvestre de los Estados Unidos y la Comisión Federal Reguladora de Energía (FERC) como parte del proceso 7(c), junto con numerosas entidades en cada estado.

Seguridad del Gasoducto

Nuestra principal prioridad es garantizar el transporte seguro y confiable de gas natural. En la actualidad, operan más de 3 millones de millas de gasoductos de gas natural en los Estados Unidos. Con un diseño y mantenimiento adecuados, los gasoductos pueden operarse de forma segura durante décadas.

Se realizarán relevamientos de campo para garantizar que se seleccione el trazado más seguro con el menor impacto ambiental. Los relevamientos incluyen estudios civiles, culturales, del subsuelo, ambientales y geotécnicos.

La construcción incluirá inspección visual y Ensayos No Destructivos (END) de cada soldadura que une las secciones del gasoducto.

El gasoducto será sometido a pruebas hidráulicas a 1.5 veces la Presión Máxima de Operación Permitida (PMOP) antes de entrar en servicio.

Todas las válvulas de seguridad a lo largo de la línea principal serán controladas de forma remota y monitoreadas en cuanto a presión las 24 horas del día, los 7 días de la semana.

Nuestra flota de aeronaves realizará relevamientos aéreos del derecho de acceso a la propiedad del gasoducto al menos una vez por trimestre, conforme a lo establecido por la Comisión Federal Reguladora de Energía.

Beneficios Económicos

Los gasoductos generan beneficios económicos duraderos para las comunidades locales a través de los impuestos a la propiedad (impuestos ad valorem) pagados anualmente durante toda la vida útil del gasoducto. El gasoducto Transwestern ha operado de forma segura desde la década de 1960, pagando impuestos anuales que contribuyen al financiamiento de escuelas, hospitales, construcción y mantenimiento de carreteras, y mucho más.

> Estimación del total de impuestos a la propiedad del proyecto para el primer año de operación: **$59 millones**

Las siguientes estimaciones de impuestos corresponden al primer año de operación del gasoducto y se basan en el valor del trazado planificado. Los impuestos se pagan anualmente durante toda la vida útil del activo.

Los proyectos de gasoductos generan empleos de construcción bien remunerados y un incremento en los ingresos por impuestos a las ventas para las comunidades locales durante el proceso de construcción.

Empleos Estimados:

- Hasta **5,000** empleos de construcción locales y sindicalizados adicionales a lo largo del proceso de cuatro años.
- Nuestro programa **Hiring Heroes**, una iniciativa de empleo para veteranos, está en vigor para brindar oportunidades a los veteranos.
- Aproximadamente **75** nuevos puestos de tiempo completo para operar y mantener el nuevo gasoducto.









Condados de **Arizona** que recibirán pagos de impuestos:

- Condado de Cochise
- Condado de Graham
- Condado de Pinal

Condados de **Nuevo México** que recibirán pagos de impuestos:

- Condado de Doña Ana
- Condado de Grant
- Condado de Hildalgo
- Condado de Luna

Condados de **Texas** que recibirán pagos de impuestos:

- Condado de Culberson
- Condado de El Paso
- Condado de Hudspeth
- Condado de Loving
- Condado de Reeves
- Condado de Winkler

Inversión Comunitaria

Estamos comprometidos con ser un buen vecino, socio comercial y miembro valioso de las comunidades en las que nuestros empleados viven y trabajan.

La inversión en las comunidades es una parte importante de nuestra forma de hacer negocios. Apoyamos a una amplia gama de organizaciones de servicios sociales, desde departamentos de respuesta a emergencias hasta organizaciones de veteranos, programas de salud infantil, iniciativas de investigación médica, bancos de alimentos, ligas infantiles, asistencia en casos de desastre, conservación ambiental y mucho más.

Solo en 2024, nuestra Sociedad donó **$7.34 millones** a más de 360 organizaciones sin fines de lucro en los 44 estados en los que operamos, y nuestros empleados dedicaron **5,300 horas** de voluntariado en comunidades locales para mejorar la vida de otras personas.



Comunidad de Arizona

2025
- **$1.3 millones** al Condado de Coconino, Arizona, para el proyecto de cuencas hidrográficas debido a los recientes incendios e inundaciones en el condado.

2026 (planificado)
- **$5,000** en Vales para Veteranos

Comunidad de Nuevo México

2025
- Donación de terreno valuada en **$224,000** al Departamento de Bomberos Voluntarios de Jal para la construcción de una instalación de almacenamiento de camiones de bomberos y un área de entrenamiento.

2026 (planificado)
- **$29,000** en Vales para Veteranos

Descripción General del Proyecto

La ampliación en el Desert Southwest está planeada para comenzar en el Condado de Winkler, Texas, y atravesar aproximadamente 520 millas a través de Nuevo México y Arizona hasta un punto final en Coolidge, Arizona. El gasoducto subterráneo de 48 pulgadas será impulsado por nuevas estaciones compresoras estratégicamente ubicadas a lo largo del trazado del gasoducto para suministrar hasta 2.3 billones de pies cúbicos por día (Bcf/d) de gas natural a clientes en las siguientes áreas:

- **Condado de Loving, TX**
- **Condado de Doña Ana, NM**
- **Condado de Luna, NM**
- **Condado de Cochise, AZ**
- **Condado de Maricopa, AZ***
- **Condado de Pinal, AZ**
- **Condado de Yuma, AZ***

*Posibles puntos de entrega

> El gasoducto de 48 pulgadas será enterrado a una profundidad mínima de 3 pies en tierras altas, 5 pies en cruces de carreteras y 4 pies en tierras agrícolas.

Asimismo, la ampliación en el Desert Southwest convertirá el Tramo de Phoenix Lateral del Gasoducto de Transwestern de Energy Transfer en bidireccional, lo que añadirá flexibilidad para trasladar gas natural en ambas direcciones según las necesidades operativas.



Restauración

Una vez finalizada la construcción, se retiran los materiales, se instalan medidas permanentes de control de erosión y se coloca una base de siembra final sobre todas las áreas afectadas. Cuando corresponde, se aplican mezclas de semillas autóctonas de acuerdo con los requisitos del propietario o del organismo competente.

La restauración y el mantenimiento de los derechos de paso del gasoducto son una parte fundamental de nuestras operaciones, ya que garantizan la integridad a largo plazo de nuestra infraestructura al tiempo que respetan las necesidades de los propietarios y las comunidades adyacentes.

Energy Transfer trabaja estrechamente con los propietarios para comprender sus expectativas, atender sus inquietudes e implementar las mejores prácticas de restauración del suelo.

- **Medidas de control de erosión**
- **Resiembra con vegetación autóctona**
- **Acciones de preservación del hábitat que contribuyen a mantener el paisaje natural y proteger la integridad del gasoducto**

Cronograma del Proyecto

Este proyecto de cuatro años tiene una fecha estimada de inicio de construcción en el segundo trimestre de 2028, con una fecha de entrada en servicio prevista para el cuarto trimestre de 2029.



*Cronograma actualizado por última vez en abril de 2026. Visite DesertSouthwest.com para consultar el cronograma actualizado

En caso de alguna pregunta o si necesita más información, envíe un correo electrónico a **DesertSouthwest@energytransfer.com** o llame al **800.842.0339**